

## **CONSELHO DE DEFESA DO PARQUE ESTADUAL DAS FONTES DO IPIRANGA (CONDEPEFI)**

### **Súmula da Reunião Ordinária**

**Data:** 14 de Novembro de 2013

**Horário:** 10:00h

**Local:** IBt – Instituto de Botânica / PEFI

### **1 - Abertura da reunião**

Sr. Luiz Mauro Barbosa - presidindo o CONDEPEFI.

**1.1** Verificou-se o quórum.

**1.2** Distribuiu-se cópia da convocatória da reunião do CONDEPEFI, com a pauta previamente enviada, por e-mail, aos senhores conselheiros.

### **2 - Transmissão de cargo da presidência do CONDEPEFI**

Sr. Luiz Mauro Barbosa (IBt) foi nomeado como presidente do CONDEPEFI e manifestou que, no início da manhã, foi informado que o Sr. José Pedro de Oliveira Costa (presidente da gestão anterior) não poderia realizar a transmissão do cargo, por ter sido convocado para uma reunião na Secretaria do Meio Ambiente (SMA).

### **3. Apresentação dos novos conselheiros do CONDEPEFI e diretores do Instituto de Botânica**

Como forma de prestigiar os novos membros do CONDEPEFI, bem como colocar os diretores de área à disposição do conselho, quando se fizer necessário, o Sr. Luiz Mauro Barbosa convidou, especialmente para esta reunião, todos os diretores de centros do Instituto de Botânica e membros da Assessoria Técnica. Em seguida, os diretores do Instituto de Botânica apresentaram-se: Florisvalter de Souza Alves (Diretor do Centro de Comunicações Técnico - Científicas); Maria de Fátima Scaf (Diretora do Núcleo de Pesquisa Reserva Biológica do Alto da Serra de Paranapiacaba e PEFI); Luciano Mauricio Esteves (Diretor do Centro de Pesquisa em Plantas Vasculares); Nelson Augusto dos Santos Junior (Diretor do Centro de Pesquisa em Ecologia e Fisiologia); Emerson Alves da Silva (Assistência Técnica/ Diretor Geral Substituto do Instituto de Botânica); Adriana de Mello Gugliotta (Diretora do Centro de Pesquisa em Plantas Avasculares e Fungos); Osvaldo Avelino de Figueiredo (Diretor do Centro Administrativo); e Domingos Sávio Rodrigues (Diretor do Centro de Pesquisa Jardim Botânico e Reservas), sendo os dois últimos também conselheiros. Em prosseguimento e com base na nova composição do conselho, conforme Decreto nº 59.393/13, os conselheiros apresentaram-se. Sr. Paulo Bressan (FPZSP) pediu para registrar que substituíria o Sr. Antonio Carlos de Carvalho Filho (FPZSP) que, por motivo de saúde, será substituído no conselho.

Sr. Luiz Mauro Barbosa (IBt) acrescentou que será publicada portaria, convidando outras entidades para participarem do processo de escolha do terceiro representante da sociedade civil, vaga não preenchida, e na ocasião será pedida a indicação do novo conselheiro que ocupará a vaga destinada a FPZSP. Em seguida foi apresentada a nova composição do CONDEPEFI e dada posse aos seguintes conselheiros presentes na reunião: Luiz Mauro Barbosa (Presidente), Matilde da Costa (SMA), Domingos Sávio Rodrigues (SMA-IBt), Osvaldo Avelino Figueiredo (SMA-IBt), Ana Lúcia Vicentini (Sec. Saúde), Cap. Emerson Anderson Di Francesco (Sec. Seg. Pública), Neide Saraceni Hahn (Sec. Planejamento e Des. Regional), Daniel Smolentzov (PGE), Paulo Bressan (FPZSP), Valdir Suzano (Secretaria Estadual dos Direitos da Pessoa com Deficiência), Marcos Faria (Subprefeitura Jabaquara), Luiz Cláudio Lino Romaro (Subprefeitura do Ipiranga), Julio Andrade Silva (Ag. Ambiental Pick-upau) e Izabel Graciana Mendes dos Ramos (Assoc. Moradores e Amigos Água Funda)

#### **4. Apresentação do Projeto Centro Paraolímpico Brasileiro (Sr. Alexandre Artur Perroni – Chefe de Gabinete da Secretaria Estadual dos Direitos da Pessoa com Deficiência)**

O Dr. Alexandre Perroni iniciou a apresentação do projeto do Centro Paraolímpico, ressaltando que o mesmo foi inspirado prevendo a concentração de modalidades em um só local, modelo adotado em países como Ucrânia, China e Coreia do Sul, potências no esporte para-olímpico, e que foi seguida a mesma concepção, tendo em vista o sucesso que estes países obtiveram na preparação de para-atletas. O orçamento previsto é de R\$ 265 milhões (60 % provenientes do Governo Federal e 40% do Governo Estadual). Será um centro de referência no Brasil para as Paraolimpíadas, visando a projetar o país de 7ª potência para, pelo menos, a 5ª potência olímpica. Dito isto, Dr. Perroni passou a palavra à Sra. Mei Ling, para apresentação detalhada do projeto.

##### **4.1 Apresentação detalhada do Projeto Centro Paraolímpico Brasileiro (Relatora: Mei Ling)**

0. A área onde será implantado o projeto está localizada próxima à Rodovia dos Imigrantes, possui desnível e um platô descampado a partir da rua de acesso, até o ponto mais alto (15 m), no interior do PEFI. Próximo a ETEC ocorre um afloramento de água e o prédio existente da ETEC será demolido e reconstruído, em outra área do empreendimento.

1. Utilizou-se como base o Plano de Manejo do PEFI, no qual as áreas em questão estão classificadas como zonas de usos intensivo e conflitante. Não haverá edificação acima do limite de altura previsto e não haverá impermeabilização de novos trechos.

2. Prevê duas áreas: centro de treinamento (abrangendo 15 modalidades: atletismo, basquete em cadeira de rodas, bocha, natação, esgrima, futebol de 5, futebol de 7, goalball, halterofilismo, judô, rúgbi, tênis, tênis de mesa, voleibol sentado e triatlon) e alojamento (onde se localizam as

residências). Foi frisado que a capacidade máxima dos alojamentos será de 280 atletas, o que não impactará muito no trânsito local.

3. Serão feitos 02 estacionamentos.

4. O centro de treinamento possuirá 5 níveis, ligados por um acesso central feito por elevadores/rampas. Nestes níveis serão distribuídos estacionamentos, ginásios, piscinas, administração, área técnica, ETEC, quadras, pistas de atletismos e praça de eventos.

5. Estão previstos plantios compensatórios oriundos do licenciamento, bem como plantio em APP no entorno de nascente (afloramento). No aspecto paisagístico, possuirão telhado verde e jardins verticais. Serão ainda adotadas estruturas especiais para gerar sombreamento (adjacente à Rodovia dos Imigrantes) e ao mesmo tempo dar visibilidade ao centro.

6. Prazo para construção: 1 ano e meio antes das Olimpíadas de 2016.

#### **4.2 Inscrições de assuntos pelos conselheiros e esclarecimentos sobre o projeto.**

Sr. Daniel Smolentzov (PGE) destacou a posição da linha vermelha delimitadora da área (topo da imagem do projeto), tendo em vista que incluiu um trecho de mata no empreendimento. Sra. Mei Ling, arquiteta que trabalhou na elaboração do projeto, informou que não haverá supressão e a linha está posicionada acima do local que deveria estar. Diante disso, Sr. Julio Andrade Silva (Pick-upau) sugeriu que esta linha passasse exatamente no limite do empreendimento, para evitar interpretações jurídicas equivocadas ou divergentes do projeto apresentado e executivo, o que será providenciado, segundo Sra. Mei Ling.

Sr. Paulo Bressan (FPZSP) solicitou informações de como será tratado o esgoto. Sra. Mei destacou que está prevista a ligação ao tronco da SABESP e que já foi contratado o estudo por parte da empresa.

Sra. Ana Lúcia Vicentini (Secretaria da Saúde) comentou sobre a antiga FEBEM, que não poderia ser usada, pois encontra-se em zona de uso conflitante. Sra. Mei Ling informou que a zona de uso conflitante não permite nova instituição, que não é a situação do projeto. Em seguida, Sra. Ana Lucia Vicentini solicitou também informações quanto à acessibilidade na região do Jabaquara. Sra. Mei Ling informou que está previsto para o local uma extensão de linha de monotrilho. Sr. Alexandre Perroni acrescentou que o local não receberá eventos, somente treinamento, logo não aumentará de forma significativa a demanda. Sra. Izabel Graciana Mendes dos Ramos, da AMAAF, também destacou a importância da acessibilidade para a população da Água Funda. Sr Alexandre Artur Perroni destacou que haverá 3 vans para o Jabaquara, mas quanto ao bairro da Água Funda, pediu sugestões para serem incorporadas à proposta.

Sr. Marcos Faria (Subprefeitura do Jabaquara) questionou o que ocorreria com o local onde há as feiras de frutas nos finais de semanas. Sra. Mei Ling informou que esta área não faz parte do empreendimento. Continuando com a palavra, Sr. Marcos Faria solicitou também informação quanto

ao campo de futebol, sendo esclarecido pelo Sr. Alexandre Perroni que o campo já existia na época do plano de manejo e neste local continuarão as atividades do Projeto Garoto, nos moldes atuais.

Sr. Paulo Bressan solicitou informação quanto à delegacia. Sr. Alexandre Perroni informou que haverá um acesso, conforme solicitação feita pela população do entorno. Informou ainda que o projeto prevê diversas câmeras, que garantirão a segurança não apenas do complexo esportivo, mas das áreas naturais do PEFI, localizadas nas cercanias.

Sr. Julio Andrade Silva (Pick-upau) pediu informação quanto à altura dos prédios da área residencial. Sra. Mei informou que não estão na cota mais alta e que foram consideradas as recomendações do Plano de Manejo do PEFI, no entanto, esclareceu a altura máxima da construção a partir da soma do pé direito da maior edificação, considerando os platôs. Em seguida, Sr. Julio Andrade Silva (Pick-upau) ainda solicitou esclarecimentos quanto ao cercamento, sendo informado pela Sra. Mei que será por meio de alambrado, com monitoramento por sistema de câmeras em determinadas áreas, esta última informação, mencionada anteriormente.

Quanto à recomposição da vegetação, Sr. Paulo Bressan apontou uma área na lateral direita da imagem e questionou se seria recuperada. Sra. Mei Ling informou que a parte superior fazia parte dos plantios compensatórios. Sr. Alexandre Perroni aproveitou para destacar que serão utilizadas diversas espécies nativas para a recomposição das áreas verdes, prevendo os pareceres da Cetesb e do Depave. Sr. Luiz Mauro Barbosa (IBt) solicitou para que seja informado de quais espécies serão utilizadas, tendo em vista a grande experiência do IBt em restauração de áreas degradadas. Sr. Alexandre Perroni apresentou os biólogos responsáveis pela recomposição da vegetação, Sr. Daniel e Sra. Ana, que estão à disposição para conversarem sobre o assunto com o IBt e deverão apresentar o projeto de restauração, para aprovação do Instituto de Botânica.

Sra. Neide Saraceni Hahn (Secretaria do Planejamento e Desenvolvimento Regional) solicitou informação quanto ao canal de comunicação sobre o empreendimento com a população do entorno e as prefeituras. Sr. Alexandre Perroni destacou que foram feitas 02 reuniões com a população, inclusive com a subprefeitura do Jabaquara. Exemplificou o caso da quadra de skate, hoje existente no local, que, após reuniões com os frequentadores locais, definiu-se conjuntamente que seria reconstruída em nova área, maior e mais moderna, para uso da população. Foram também mencionados o centro de inclusão social e a integração com a escola Salvador Moia.

Sr. Domingos Sávio Rodrigues (IBt) solicitou informação quanto ao empreendimento ser autossustentável. Sra. Mei Ling destacou que em sua maior parte será, por exemplo, com o uso de placas solares, água de reuso, projetos de drenagem.

Sr. Julio Andrade Silva (Pick-upau) questionou se a empresa que causou impacto na área do CECL seria dispensada da compensação, por conta do novo projeto. Sr. Daniel Smolentzov (PGE)

destacou que há uma ação civil pública e que trará informações atualizadas sobre o assunto na próxima reunião.

Por fim, Sr. Valdir Suzano (SDPD) destacou a importância do projeto para as pessoas com necessidades especiais e para região. Sra. Matilde da Costa (SMA) e Sr. Osvaldo Avelino Figueiredo (IBt) destacaram terem suas dúvidas sanadas e que achavam o empreendimento importante para a região e para o país. O Sr. Luiz Mauro Barbosa (IBt) consultou os conselheiros sobre necessidade de novos questionamentos e esclarecimentos e, não havendo manifestação dos presentes, colocou em votação a aprovação ou não do projeto, o qual foi APROVADO por unanimidade. Em seguida, adicionou que o projeto aprovado trará mais segurança ao parque naquela região e consultou a todos sobre a data da próxima reunião que, em comum acordo, ficou agendada para o dia 16/01/2014.

Sem mais, a reunião foi encerrada registrando-se foto dos conselheiros presentes. O Sr. Daniel Smolentzov (PGE) solicitou que se encaminhassem fotos e um texto sobre a reunião a todos, para poderem divulgar as ações reiniciadas pela nova composição deste Conselho, estabelecida no Decreto nº 43.342/1998, com alterações publicadas no DOE de 30/10/2013.

Segue em anexo a lista de presença.  
A presente súmula segue lavrada por mim,  
Janaina Pinheiro Costa  
São Paulo, 14 de novembro de 2013